

盐池县审批服务管理局文件

盐审服管发〔2022〕233号

盐池县审批服务管理局关于批准《盐池县 2022 年老旧小区改造配套基础设施建设项目—石油公司家属楼等老旧小区建设项目初步设计》的批复

住房和城乡建设局：

报来项目编码为“2112-640323-17-01-999193”的《关于批准〈盐池县 2022 年老旧小区改造配套基础设施建设项目—石油公司家属楼等老旧小区建设项目初步设计〉的请示》（盐建发〔2022〕90号）已收悉。经审查，方案符合要求，现就有关事项批复如下：

一、项目名称：盐池县 2022 年老旧小区改造配套基础设施建设项目—石油公司家属楼等老旧小区建设项目

二、建设单位：住房和城乡建设局

三、建设性质：改造

四、建设地点：盐池县县城内

五、建设年限：2022 年 7 月—2022 年 11 月

六、建设内容及规模：本次项目建设范围包括：房改办家属楼、石油公司家属楼、教育小区、永清路（花马池街—广惠街）、耕读路（花马池街—影院巷）、影院巷（鼓楼街—永清路），包括室外硬化改造，给排水改造，供暖管网改造及市政管网、电力设施改造等。具体内容包括：

老旧小区内部改造部分：新建主次入口大门 2 座；新建及维修门房 2 栋；墙体彩绘 324 平方米；新建铺装硬化 12201.5 平方米；新建自行车棚 291.3 平方米；新建各类围墙、挡土墙 830.5 米；新建木质廊架 39 米；四角亭修缮 1 座；绿化 4386 平方米；移植各类树木共 162 株；拆除建筑物及原有自行车棚 684.6 平方米；拆除围墙及栏杆 280 米。给水管 3337.8 米；砖砌给水检查井 40 座；污水排水管 1105 米；雨水排水管 1407 米；预制混凝土雨水口 67 个；预制混凝土排水检查井 158 座；预制混凝土化粪池 5 座。供热管网 1772 米；混凝土固定支墩 17 个；砖砌采暖检查井 19 座；采暖闸阀 44 个。电动车充电桩 2 组；配电箱 2 台；电力电缆 170 米。

老旧小区外部道路改造部分：老旧小区外部道路改造部分：

拆除人行道砖 4186 平方米；拆除沥青路面 15847 平方米；拆除道牙 3258 米；拆除树框 84 套；挖土方工程 26087 立方米；路基回填土工程 116 立方米；路床处理换填工程 14931 立方米；埋设预留混凝土穿线过路管 154 米；新建沥青混凝土车行道路面 15847 平方米；新建人行道 4186 平方米；新建花岗岩道牙 3258 米；新建花岗岩树框 84 套；路面热熔标线 1469 平方米；新建给水主管道 1639 米，支管 246 米；室外消火栓井 16 座；阀门井 24 座；新建雨水主管道 1574 米，支管 43 米，雨水口连接管 603 米，雨水检查井 48 座，雨水口 109 座；新建污水主管道 1524 米，支管 268 米，污水检查井 75 座；供热管道 1723 米，过路套管 470 米，阀门 14 个，波纹补偿器 10 个，阀井 9 座，固定支墩 18 组。新建安装路灯 32 盏；7 孔梅花管 5376 米；高压环网柜 5 台；电力电缆 3728.9 米，箱变 (630KVA) 5 台；箱变 (50KVA) 1 台；低压分接箱 29 台；PE 电力管 7416 米；电缆井 25 座；弱电井 32 座。

七、概算投资及资金来源

项目核定总投资 4280.04 万元，资金来源为申请中央预算内投资资金及县财政自筹资金。

请见文后，按照工程基本建设程序，尽快办理相关建设手续，按照工程项目四制管理，抓紧组织实施。项目建设不得突破概算，不得随意扩大建设规模及标准，不得随意变更建设内容。项目资金未全部落实不得开工建设，资金到位后方可开工建设。项目竣工后及时组织项目竣工验收，未经验收的项目不得投入使用。

附件：盐池县 2022 年老旧小区改造配套基础设施建设项目
—石油公司家属楼等老旧小区建设项目投资概算核定表

盐池县审批服务管理局

2022 年 5 月 19 日

（此件公开发布）

抄送：县纪委监委、发改局、财政局、审计局、统计局

盐池县审批服务管理局

2022 年 5 月 19 日印发
