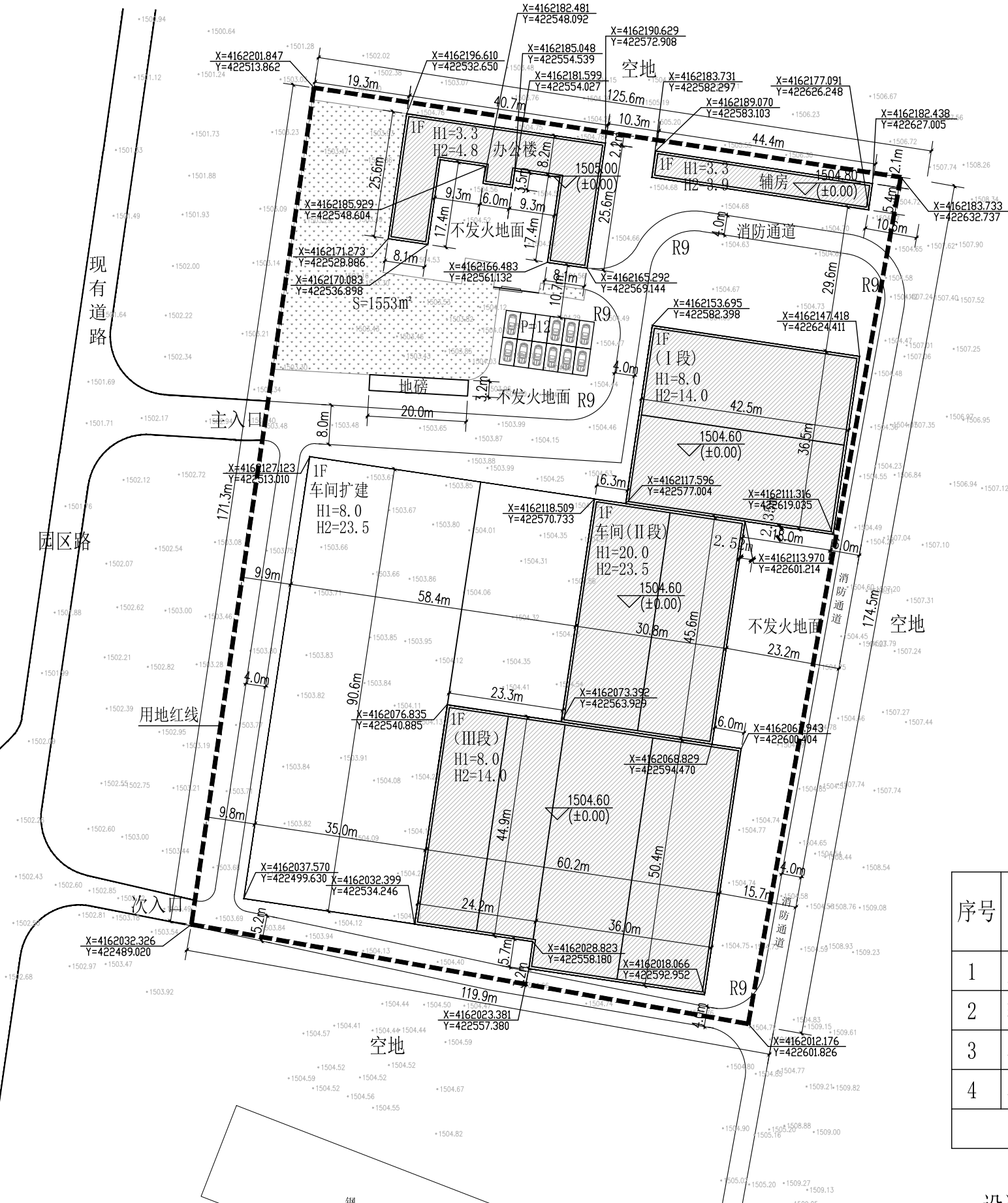
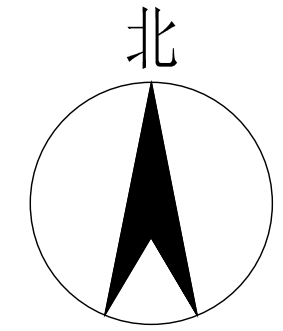


盐池县圣达工贸有限公司3000万平方米/年纸面石膏板加工项目总平面图



图例

	界区红线
	新建、构筑物
	道路及其中心线
	设计地坪标高
	硬化区
	绿化
	道路转弯半径
	坐标

总平面布置图 1:1000

防火间距一览表

序号	建构筑物或设施名称	相对方位	相邻设施或建构筑物	规范标准条款	规范要求间距(m)	规划防火间距(m)	检查结果
1	办公楼	东	辅房	建防火规 3.4.1条	6.0	10.3	符合
		南	停车位	建防火规 3.4.1条	6.0	10.7	符合
		西	围墙	建防火规 3.4.1条	0.0	19.3	符合
		北	围墙	建防火规 3.4.1条	0.0	2.2	符合
2	辅房	东	围墙	建防火规 3.4.1条	0.0	10.6	符合
		南	车间	建防火规 3.4.1条	10.0	29.6	符合
		西	办公楼	建防火规 3.4.1条	10.0	10.3	符合
		北	围墙	建防火规 3.4.1条	0.0	2.1	符合
3	车间	东	围墙	建防火规 3.4.1条	0.0	6.0	符合
		南	围墙	建防火规 3.4.1条	0.0	3.2	符合
		西	围墙	建防火规 3.4.1条	0.0	44.7	符合
		北	辅房	建防火规 3.4.1条	10.0	29.6	符合

注: 1. 本表中建防火规为建筑设计防火规范 GB50016-2014 (2018年版)
2. 建构筑物防火间距不满足规范要求的, 均设置防火墙。

建构筑物一览表

序号	单体名称	占地面积(m ²)	层数	高度		建筑面积(m ²)	计容面积(m ²)	防火类别	耐火等级	备注
				H1	H2					
1	办公楼	640.00	1F	3.3	5.0	640.00	640.00		二级	
2	辅房	240.00	1F	3.3	3.9	240.00	240.00		二级	
3	车间	5861.00	1F	8.0	23.0	5861.00	11722.00	戊类	二级	
4	车间扩建	4233.00	1F	8.0	23.0	4233.00	8466.00	戊类	二级	二期
合计		10974.00				10974.00	19440.00			

设计说明

- 工程概况:
 - 工程名称: 盐池县圣达工贸有限公司
 - 工程地点: 宁夏盐池县青山工业园区
 - 设计内容: 办公楼1幢、宿舍1幢、车间1幢。
- 本图绘制依据:
 - 该项目规划设计条件及建设方认定的设计方案;
 - 相关设计规范:
 - 《建筑设计防火规范》GB50016-2014 (2018年版)
 - 《建筑抗震设计规范》GB50011-2010
 - 《房屋建筑制图统一标准》GB/T 50001-2017
 - 《总图制图标准》GB/T 50103-2010
 - 《工业企业总平面设计规范》GB50187-2012
- 本图设计说明:
 - 图中尺寸单位: 总图平面以米为单位, 标高以米为单位, 所有图纸以标注尺寸为准, 不得直接测量图纸。图中尺寸数字均以图注为准, 比例仅供参考。
 - 图中建筑高度:
 - 平屋面: H1=建筑室外地坪至屋面面层的高度, H2=建筑室外地坪至女儿墙的高度;
 - 坡屋面: H1=建筑室外地坪至檐口的高度, H2=建筑室外地坪至屋脊的高度。
 - 图中建构筑物的尺寸标注均为外墙皮至外墙皮的距离。
 - 图中建构筑物所注坐标均为建筑结构外墙皮交点坐标。
- 本工程中基本做法均按照总体规划要求及建筑室外工程有关规范和规定设计。施工应满足有关施工验收规范要求。
- 本图用地四至坐标采用国家大地2000坐标系, 竖向设计采用1985国家高程系。施工应复核无误。
- 本设计依据建设方提供的建设用地红线, 按国土空间规划要求进行设计。
- 本项目道路转弯半径除注明外, 其余道路交叉口均为9.0m, 引道转弯半径为3.0m。未标明道路宽度均为4.0m, 引道宽度未注明处按门宽确定。

技术经济指标

项目名称	单位	数量	备注
总用地面积	m ²	20288.597	约31.20亩
总建筑面积	m ²	10974.00	
其中			
车间建筑面积	m ²	10094.00	
附属设施面积	m ²	880.00	
计容面积	m ²	19440.00	
建构筑物占地面积	m ²	10974.00	
建筑密度	%	54.09	
容积率		0.96	
绿地率	%	7.8	1573m ²
停车位	辆	12	

注: 单层层高>8.0米时, 计算容积率按两倍计算

盐池县建设项目规划平面方案报审表

项目名称	3000万平方米/年纸面石膏板加工项目	建设地点	宁夏盐池县青山工业园区
申请单位	盐池县圣达工贸有限公司	申请单位法人	曹学英 联系电话 18195359177
设计单位	广州黄埔建筑设计院有限公司	设计单位法人	洪有明 联系电话 020-82399366
报审事项			
设计单位(盖章)	平面及竖向各项指标符合土地出让合同、设计条件及相关法规规范等要求, 若产生造假、违反相关法规规范等问题, 自愿承担一切法律责任。 设计单位法人签字: _____		
备注	1. 根据有关法律规定, 申请人应如实提交有关材料和反映真实情况, 并对申请材料实质内容的真实性负责, 以虚报、瞒报、造假等不正当手段取得行政许可的, 将依法予以撤销。 2. 申请人有权进行陈述和申辩。申请人可在我局作出行政许可(或行政处罚)决定之前向我局提出陈述申辩意见。 我单位已阅知有关备注说明, 并承诺对申报材料真实性及数据的准确性(含电子文件和图纸的一致性)合规性负责, 自愿承担虚报、瞒报、造假等不正当手段而产生的一切法律责任。 申请单位法人签字(盖章): _____		
属地管理部门意见	_____ 年 月 日		
审批意见			
经办人意见	_____ 年 月 日		
中心负责人意见	_____ 年 月 日		
分管局长意见	_____ 年 月 日		
局长意见	_____ 年 月 日		
分管县领导意见	_____ 年 月 日		

注: 其他详细技术指标见总图及相关统计表格、备注等。



广州黄埔建筑设计院有限公司
GUANGZHOU HUANGPU ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.

- 建筑工程设计甲级证书号: A144056669
- 城乡规划编制乙级证书号: [粤]城规编第(182012)号
- 工程勘察乙级证书号: B244056666
- 市政行业设计乙级证书号: A244018920
- 风景园林设计乙级证书号: A244018920

合作单位:

图纸用途:

所有数据均为本公司财产, 未经许可不得复制或用于其他项目。如有侵权, 本公司保留追究法律责任的权利。

平面位置示意 Key Plan

注册章 Stamp For Certified

工程设计出图专用章 Stamp For Engineering Design

建设单位 Client

盐池县圣达工贸有限公司

工程名称 Proj. Name

3000万平方米/年纸面石膏板加工项目

子项名称 Sub-Proj. Name

3000万平方米/年纸面石膏板加工项目

审定 Approved

马彦波

审核 Examined

韦奔

项目负责人 Proj. Architect

韦奔

专业负责人 Special Field in Charge

阳秀明

校对 Design Checked

阳秀明

设计 Design

何文斌

制图 Drawn

何文斌

图纸名称 Drawing title

总平面布置图

图别 DWG. STYLE

施工图

专业 Discipline

建筑

设计编号 Design NO.

GZHPXV-24-003

比例 Scale

1:1000

图号 DWG. NO.

建施-01

日期 Date

2024.03