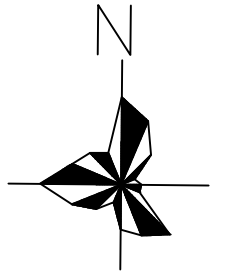


2019年10月22变更后

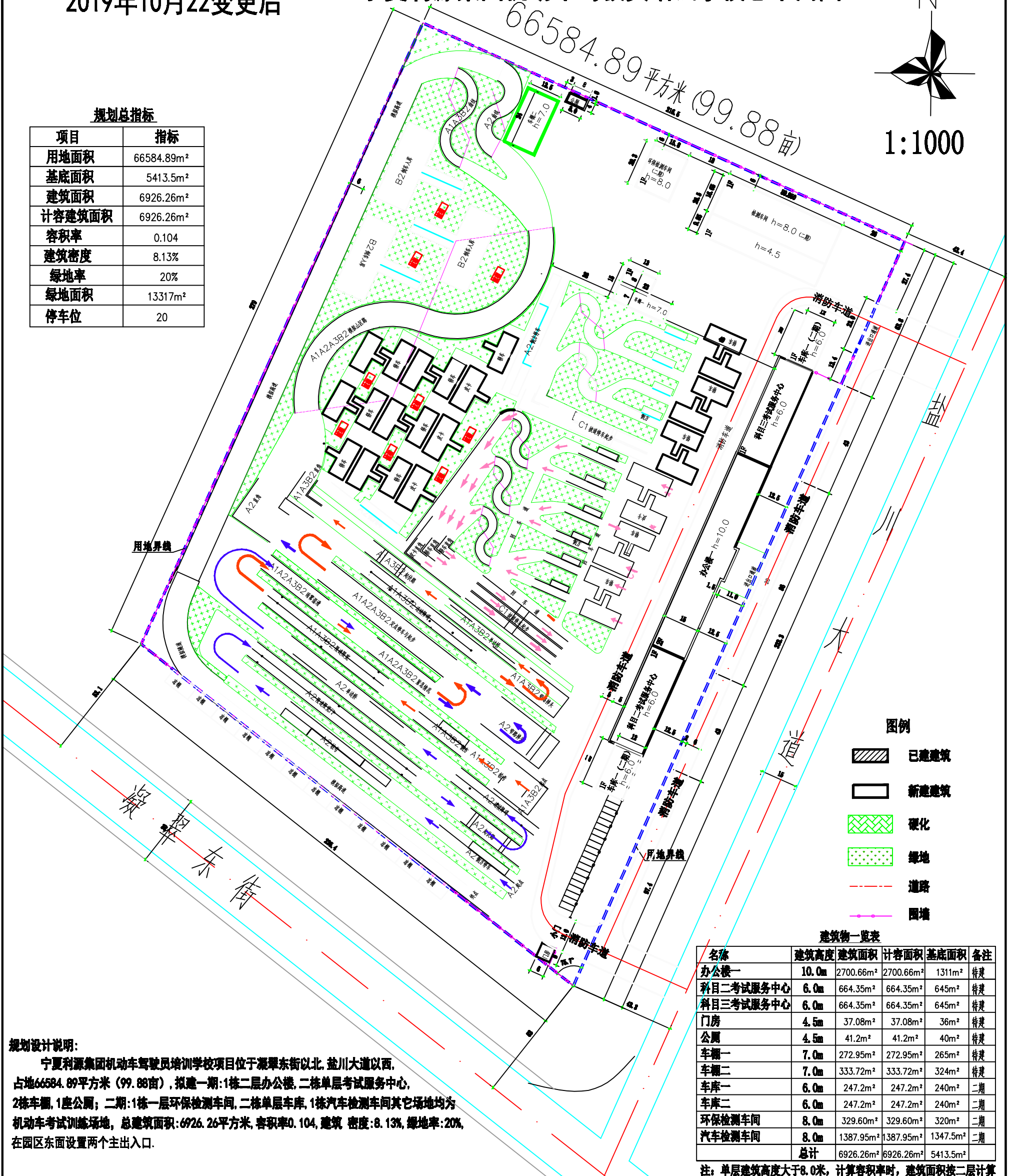
宁夏利源集团机动车驾驶员培训学校总平面图



1:1000

规划总指标

项目	指标
用地面积	66584.89m ²
基底面积	5413.5m ²
建筑面积	6926.26m ²
计容建筑面积	6926.26m ²
容积率	0.104
建筑密度	8.13%
绿地率	20%
绿地面积	13317m ²
停车位	20



图例

- 已建建筑
- 新建建筑
- 硬化
- 绿地
- 道路
- 围墙

建筑物一览表

名称	建筑高度	建筑面积	计容面积	基底面积	备注
办公楼一	10.0m	2700.66m ²	2700.66m ²	1311m ²	待建
科目二考试服务中心	6.0m	664.35m ²	664.35m ²	645m ²	待建
科目三考试服务中心	6.0m	664.35m ²	664.35m ²	645m ²	待建
门房	4.5m	37.08m ²	37.08m ²	36m ²	待建
公厕	4.5m	41.2m ²	41.2m ²	40m ²	待建
车棚一	7.0m	272.95m ²	272.95m ²	265m ²	待建
车棚二	7.0m	333.72m ²	333.72m ²	324m ²	待建
车库一	6.0m	247.2m ²	247.2m ²	240m ²	二期
车库二	6.0m	247.2m ²	247.2m ²	240m ²	二期
环保检测车间	8.0m	329.60m ²	329.60m ²	320m ²	二期
汽车检测车间	8.0m	1387.95m ²	1387.95m ²	1347.5m ²	二期
总计		6926.26m ²	6926.26m ²	5413.5m ²	

注：单层建筑高度大于8.0米，计算容积率时，建筑面积按二层计算

规划设计说明：

宁夏利源集团机动车驾驶员培训学校项目位于燕翠东街以北，益川大道以西，占地66584.89平方米（99.88亩），拟建一期：1栋二层办公楼，二栋单层考试服务中心，2栋车棚，1座公厕；二期：1栋一层环保检测车间，二栋单层车库，1栋汽车检测车间其它场地均为机动车考试训练场地，总建筑面积：6926.26平方米，容积率0.104，建筑密度：8.13%，绿地率：20%，在园区东面设置两个主出入口。

<p>设计号：2019NK-16</p> <p>日期：2019.11</p> <p>图号：A.01.1</p>	<p>总平面图</p> <p>比例：1:1000</p> <p>设计日期：2019年</p> <p>审核日期：2019年</p> <p>设计人：张俊</p> <p>审核人：张俊</p> <p>项目负责人：张俊</p> <p>联系电话：15109500000</p>	<p>工程名称：宁夏利源集团机动车驾驶员培训学校</p> <p>建设单位：宁夏利源集团</p>	<p>设计单位：浙江特信工程设计有限公司</p> <p>地址：宁夏银川市兴庆区</p> <p>资质证书：A150020205</p> <p>注册日期：2020年04月17日</p> <p>注册人：张俊</p>
---	---	---	--